

**Allo Sportello Unico per l'Edilizia della**

**COMUNE di TRIVERO**

**Oggetto: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ** (Artt. 22 a 23 del D.P.R. n.380/2001)

- ORDINARIA** - presentata ai sensi dell'art.22, commi 1 e 2 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.:
- SOSTITUTIVA del Permesso di Costruire** – presentata ai sensi dell'art.22, comma 3, del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.

Il/ La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

codice fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in: Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_/\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_/\_\_\_\_

eventuale domicilio per l'invio delle comunicazioni: presso \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_/\_\_\_\_ fax \_\_\_\_/\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

- In proprio**
- In qualità di **primo intestato** per la pratica in oggetto, presentata da più soggetti in qualità di richiedenti come da elenco allegato in calce al modello
- In qualità di Legale Rappresentante / Amministratore della persona giuridica:**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace,

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 e 48 del DPR 28/12/2000 n° 445;

- DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO** alla presentazione della richiesta di permesso di costruire in quanto:  
(oppure)
- CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA** in quanto:
  - Proprietario esclusivo dell'immobile;
  - Comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i in calce al modello
  - \_\_\_\_\_<sup>1</sup> (a tale scopo autorizzato dal/i proprietario/i elencato/i in calce al modello)
  - azienda erogatrice di pubblici servizi
  - altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: \_\_\_\_\_ (specificare)

**COMUNICA**

che, **decorsi TRENTA giorni dalla data di presentazione della presente**, ovvero dal giorno: \_\_\_\_\_

darà inizio ai lavori di seguito indicati:

*Descrizione sintetica dell'intervento e delle opere (come da elaborati progettuali allegati):*

---



---



---



---



- piano attuativo approvato con deliberazione C.C. num. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ nel quale è stata espressamente dichiarata la sussistenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali
- accordo negoziale (specificare) \_\_\_\_\_ avente valore di piano attuativo approvato con<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ num. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ nel quale è stata espressamente dichiarata la sussistenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali

- Si tratta di variante in corso d'opera:** indicare i precedenti: prat. n. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

#### DICHIARA inoltre che

- l'ambito dell'intervento non è interessato da limitazioni all'attività edificatoria
- l'ambito dell'intervento è soggetto ai seguenti vincoli:
- vincolo di tutela dei beni culturali (parte II del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42);
  - vincolo di tutela dei beni paesaggistici ed ambientali, (parte III del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42);
  - zona di recupero articolo 27 legge n.457 del 1978;
  - Vincolo idrogeologico ex R.D. n.3257 del 1923
  - Fascia di rispetto dalle sponde dei fiumi, dei torrenti, dei canali (art. 29 L.R. 56/77);
  - Fascia di rispetto attorno a edifici industriali, depositi di materiali insalubri o pericolosi, pubbliche discariche, opere di presa degli acquedotti, impianti di depurazione delle acque di rifiuto (art. 27 L.R. 56/77, comma 7);
  - Fascia cimiteriale (art. 27 L.R. 56/77 comma 5);
  - Ambiti individuati dal P.R.G.C. ai sensi della Legge Regionale n.56/77 art.24
  - fascia di rispetto:  stradale  elettrodotto  gasdotto  acquedotto
  - (altro) \_\_\_\_\_
  - (altro) \_\_\_\_\_

l'intervento di cui alla presente comunicazione è:

- gratuito e non è dovuto il contributo di cui agli art. 16 e 19 del D.P.R. n.380 del 2001, in quanto:
- trattasi di intervento previsto dall'art.17 , comma 3, lettera \_\_\_\_ del D.P.R. n.380 /01;
  - trattasi di intervento diverso da quelli previsti dagli articoli 10 e 22, comma 5, del D.P.R. n.380 /01;
- oneroso, e allega il prospetto di proposta di determinazione del contributo di costruzione di cui agli art. 16 e 19 del D.P.R. n.380 del 2001. il versamento verrà effettuato con la modalità e nei termini previsti dai provvedimenti amministrativi che regolano la materia.
- Nel caso di recupero di sottotetti (legge regionale 6 agosto 1998 n.21):
- il sottotetto **costituisce pertinenza** dell'unità immobiliare sottostante ed è censito al Catasto sotto il medesimo subalterno
  - il sottotetto **non costituisce pertinenza** dell'unità immobiliare sottostante
- Nel caso di recupero di rustici (legge regionale 29 aprile 2003 n.9):
- la parte resa abitabile costituisce **ampliamento di unità immobiliare principale** (registrazione e trascrizione alla conservatoria dei registri)
  - la parte resa abitabile costituisce **creazione di nuova unità immobiliare**

#### COMUNICA CHE

- Il **Progettista** dell'intervento è:

COGNOME E NOME / *Ragione sociale* \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

Studio/Sede: Comune \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_/\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_/\_\_\_\_

Numero iscrizione albo \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ Qualifica \_\_\_\_\_

*Firma e timbro*- La **Direzione dei lavori** verrà condotta da:COGNOME E NOME / *Ragione sociale* \_\_\_\_\_

codice fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Studio/Sede: Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_/\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_/\_\_\_\_

Numero iscrizione albo \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ Qualifica \_\_\_\_\_

*Firma e timbro*- I lavori verranno effettuati dall'**Impresa**:

RAGIONE SOCIALE \_\_\_\_\_

codice fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sede Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_/\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_/\_\_\_\_

Numero iscrizione Cassa edile \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ Qualifica \_\_\_\_\_

**Responsabile del cantiere** Sig. \_\_\_\_\_*Firma e timbro*

- Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, **i lavori compresi nella presente denuncia saranno effettuati in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne;**
- Con riferimento al **condono edilizio** ai sensi della legge n. 47/1985, della legge n. 724/1994 o della legge n.269/2003, in relazione all'immobile oggetto dell'intervento:
- non è stata presentata istanza riferita ai condoni edilizi indicati;
- è stata presentata istanza di condono edilizio Protocollo n. \_\_\_\_\_ ai sensi della legge n.:
- 47/1985  724/1994  269/2003 e la relativa pratica è tuttora in attesa di definizione;
- è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della legge n.  47/1985  724/1994  269/2003 ed è stata ottenuta la concessione/autorizzazione/permesso di costruire in sanatoria n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;
- **si allega RELAZIONE ASSEVERATA a firma del Professionista incaricato nonché gli elaborati** necessari per la verifica di conformità dell'intervento elencati **nell'allegato prospetto "Documentazione allegata al modello di presentazione" (mod. ASSEVERAZIONE);**
- relativamente alla **"Riforma Biagi" – D.Lgs. 7 giugno 2003 n.276** si allegano alla presente:
- **certificato (D.U.R.C.) rilasciato dall'INPS, dall'INAIL o dalle Casse Edili sulla regolarità contributiva.**
- si solleva l'Amministrazione Comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.
- con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Trivero a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (d.l. n. 196/2003).
- **Il sottoscritto è consapevole dell'obbligo di presentazione, ad intervento ultimato, del certificato di collaudo finale previsto dal comma 7 dell'art.23 del D.P.R. n.380/2001, rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato.**
- Barrare la casella se richiesta una copia conforme della documentazione presentata**

**IL RICHIEDENTE**

Trivero, \_\_/\_\_/\_\_

ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore;

**Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla denuncia di inizio attività****La presente è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:**

COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

codice fiscale

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente a : \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In qualità di:  Proprietario,  Comproprietario,  \_\_\_\_\_ (specificare);*Firma per assenso* \_\_\_\_\_

COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

codice fiscale

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente a : \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In qualità di:  Proprietario,  Comproprietario,  \_\_\_\_\_ (specificare);*Firma per assenso* \_\_\_\_\_

COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

codice fiscale

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente a : \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In qualità di:  Proprietario,  Comproprietario,  \_\_\_\_\_ (specificare);*Firma per assenso* \_\_\_\_\_**Eventuali titolari di diritti soggettivi, suscettibili di essere compromessi dall'intervento oggetto della presente denuncia di inizio attività****La presente domanda di permesso di costruire è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti aventi titolo:**

COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

codice fiscale

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente a : \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In qualità di:  Confinante,  Condomino,  \_\_\_\_\_ (specificare);*Firma per assenso* \_\_\_\_\_

COGNOME E NOME \_\_\_\_\_

codice fiscale

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente a : \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In qualità di:  Confinante,  Condomino,  \_\_\_\_\_ (specificare);

*Firma per assenso* \_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup> Affittuario, usufruttuario, comodatario, ecc.

<sup>2</sup> Specificare il provvedimento con il quale l'accordo è stato siglato/approvato